

# 住み替え支援相談会

10/4日開催 ■開催場所／口田東集会所  
■開催時間／AM10:00～PM5:00

「住み替え支援制度」を利用

入居金・介護費用の資金に  
自宅などの不動産資産を充当することができます!

持ち家を頭金  
(売却)に



安心のサニーコート  
広島へ



「広島県住宅管理センター」が持ち家の売却からサニーコート広島への住み替え手続きなどを代行しますので、安心!

先のこと  
が不安だ...  
手軽に施設  
に入ることは  
できない  
だろうか?

## サニーコート広島で安心・快適ライフ

自分が望むライフ  
スタイルで生活が  
送れます!



サニーコート広島スタッフによる/

健康管理サービス

一時的体調不良時の  
身の回りのサービス

食事提供サービス

### 入居金・介護費用の算出方法

入居金  
・  
介護  
費用

持ち家を  
売却した金額  
????円

売却したお金で  
安心して入居できる!

=????円

※入居金1157～3430万円 介護費用444.5～540万円。※入居金・介護費用の算出方法の詳細は、スタッフまでお尋ねください。※売却されない場合でもくひろぎん>サニーコート広島専用融資制度(リバースモーゲージ)の利用ができます。

「サニーコート広島」の詳細は

# 不動産相談会

同時開催

売却・購入など 無料  
お気軽にご相談ください!!



お問い合わせ

広島県知事(2)第9884号

## 株式会社 広島県住宅管理センター

### TEL.082-843-3111

広島市安佐北区亀崎1-2-4タウンセンタービル2階  
(もみじ銀行高陽ニュータウン支店2階)

広島県住宅供給公社が運営する 介護付有料老人ホーム

# サニーコート広島

サニーコート広島は、ご入居者様に快適・安心・充実の暮らしなど  
5つのサービスをお届けしております。

## 健康管理サービス

ケアスタッフ(看護職員・介護職員)が24時間体制で健康期から要介護期まで、介護サービスを提供いたします。「健康管理」「健康診断」「健康相談」など安心な3つの健康管理サービスで皆様をしっかりとサポートしていきます。



独自の医療ネットワーク体制でご入居様の健康管理をサポートしていきます。

### ナーシングホーム

ナーシングホームは常時介護が必要となった方を受け入れる介護専用居室です。それぞれの居室は、バリアフリーを採用し、移動しやすいようにゆとりある空間となっています。



### 提携医療機関

### 高陽ニュータウン病院

サニーコート広島に隣接する高陽ニュータウン病院。定期的ドクターの派遣を受けているほか、緊急を要する事態でも即対応が可能。



## 食事

毎日の健康を考えながら、真心込めた“美味しい”をお届けします。

### デイリーメニュー

和・洋・麺類の3種類メニューの中からお選びいただけるようになっています。



和食メニュー例 洋食メニュー例 麺類メニュー例

### イベントメニュー

毎月1回、旬の素材を盛り込んだ、スペシャルメニューをご用意します。



## 専用居室

全室南向きのお部屋。  
あたたかい陽射しが入ります。  
各種タイプの専用居室(個室)をご用意しております。

- ミニキッチン ●冷暖房エアコン ●浴室
- ドレッシングルーム ●緊急用押しボタン



## 趣味・運動

館内には、さまざまなレクリエーション施設があります。コーラスや、囲碁、茶道、書道、大正琴など、各種サークル活動も行われています。



## 生活援助サービス

各スタッフが24時間上質なサービスでサポートいたします。



- ゲストラウンジ ●代行サービス(有料)
- 生活相談サービス ●運行サービス

## 治療効果も期待できる天然温泉利用の運動浴場

温泉を利用した運動浴場と気泡浴や打たせ湯で身体をほぐすウォーターエクササイズが入居者の皆様に好評いただいております。

- 泉質/単純弱放射能冷鉱泉(ラドン温泉) ●鉱泉分類/低張性中性冷鉱泉 ●効果の期待できる主な症状/神経痛・筋肉痛・関節痛・五十肩・運動麻痺・慢性消化器病・痔疾・冷え性・痛風・動脈硬化症・高血圧症・慢性婦人病など



「サニーコート広島」の詳細は

サニーコート広島

検索